

## Зеленокумск – основные результаты и перспективы развития

(материалы к отчету Главы муниципального образования г. Зеленокумск В.Ф. Поповиченко за 2016 год)

Прошедший 2016 год прошел под знаком подготовки к празднованию 235-летия со дня основания г. Зеленокумска и достойного проведения этого юбилея.

В силу складывающихся непростых тенденций в экономике, 2016 год нельзя назвать простым, тем не менее, администрации города удалось продолжить реализацию планов социально-экономического развития города по основным направлениям и полномочиям, определенным Федеральным законом № 131-ФЗ и в соответствии с намеченными мероприятиями по 8 действующим муниципальным программам.

### Зеленокумск – цифры и факты

Численность населения муниципального образования г.Зеленокумска по состоянию на 01.01.2017г. - 37 093 чел., в том числе 35 568 чел. (96%) проживает в г.Зеленокумске, 1525 чел. – в прилегающих хуторах (Ковганский, Привольный, Рог, Средний Лес, Тихомировка, Фёдоровский).

Возрастной диапазон населения составляет:

- до 17 лет – 7 970 чел. (21,5%);
- пенсионеры – 9 969 чел. (26,9%);
- граждане трудоспособного возраста – 19 154 чел. (51,6%).

**В 2016 году родилось 562 чел., умерло – 526 чел.**

Заключено 316 браков, расторгнуто - 198.

В центр занятости населения обратилось 1790 чел., признано безработными 991 чел.

Средняя заработная плата по городу составила 21 562 руб. (на 5% выше уровня 2015 года), средняя пенсия – 10 697 руб.

### Финансово-экономические показатели

В 2016 году в бюджет города в общей сложности поступило 167,2 млн. руб.

Продолжилась положительная динамика роста собственных доходов города от налоговых и неналоговых поступлений, объем которых составил 138,1 млн. руб. (82,6%), что на 10,9 млн. руб. больше, чем в 2015 году. Этот показатель является наивысшим за все предыдущие годы.

29,1 млн. руб. (17,4%) составили субсидии федерального и краевого бюджетов.

Дотации из краевого бюджета на выравнивание уровня бюджетной обеспеченности составили всего лишь 130 тыс. руб., т.е. по сути г.Зеленокумск является бездотационной территорией.

## Основные направления расходования бюджетных средств

В 2016 году фактическое исполнение бюджета по расходам составило 136,5 млн. руб., из которых:

- 36,7 млн. руб. - (26,9%) - общегосударственные расходы;
- 45,4 млн. руб. - (33 %) – финансирование дорожного фонда, мероприятия по землеустройству;
- 16,8 тыс. руб. - (12,3%) – жилищно-коммунальное хозяйство;
- 14,5 млн. руб. - (10,6%) – развитие культуры;
- 23,0 млн. руб. - (16,9%) – развитие физической культуры и спорта

**Субсидии бюджета Ставропольского края в объеме 29,1 млн. руб. использованы по их целевому назначению – на ремонт дорог, территорий МКД, повышение заработной платы работникам бюджетных учреждений.**

### Дорожное хозяйство

Из средств муниципального и краевого бюджетов сформирован дорожный фонд в объеме 43,9 млн. руб. (в т.ч. 30,0 млн. руб. – средства города).

Это позволило выполнить значительный объем работ в дорожном хозяйстве города:

- произведен ремонт 2,4 км автодорог (ул. Эссентукская, ул. Заводская, пл. Ленина, часть ул. Кочубея), построены парковки в районе ЦРБ.
- полностью приведены в образцовый порядок территории шести МКД (ул. Новая, 3, 6, 8, ул. Кочубея, 40, Советская, 6, 35).
- отремонтировано и построено 14,3 км пешеходных дорожек на 26 улицах города и территории верхнего парка.
- на 43-х основных улицах города и территориях двух хуторов выполнены работы по ямочному ремонту автодорог.
- на 18 улицах (6,5 км) проведены работы по профилированию с добавлением ПГС, на 40 улицах – простое профилирование.
- установлено 113 новых дорожных знаков, организовано 6 новых пешеходных переходов, установлено 6 искусственных неровностей, дважды на основных магистралях нанесена дорожная разметка, выполнялись работы по уходу за автомобильными и пешеходными мостами, светофорами, очистка дорог от наносов и снега, уходные работы за пешеходными ограждениями и др.



**Благоустроенная территория МКД №6 по ул.Новой**



**Элементы благоустройства, ул.Новая,8.**



**Пешеходная дорожка по ул. Л.Толстого**



**Отремонтированная дорога на пл. Ленина**

### Уличное освещение

В организации уличного освещения продолжается применение энергосберегающих технологий. В вечернее время уличное освещение охватывало большинство улиц города, в ночное время осуществлялось на ул. Советская, Гражданская, Калинина, З.Космодемьянской, Мира, Заводской, 50 лет Октября, пл. Ленина, 60 лет Октября.

Новые линии уличного освещения построены на 4 участках улиц Ленинградская, Советская, Кочубея и Калинина.

В полном объеме выполнены работы по ремонту линий освещения на территории верхнего парка.

Приобретено и отремонтировано 292 светильника, выполнялись работы по содержанию линий освещения.

Уровень освещенности города составляет 78% или 126 км из общей их протяженности 162 км.

### Берегоукрепительные работы

В 2016 году в городе развернулись работы по реализации важнейшего двух-летнего проекта – **берегоукрепление русла реки Кума в центральной части города** (от детской поликлиники до стадиона «Молния») на протяжении 1520 метров.

На берегоукрепительные работы в прошедшем году освоено 42 млн. руб. В 2017 году предстоит освоить ещё 50 млн. руб.

Завершение в 2017 году реализации данного проекта открывает серьезные перспективы, как для устойчивого развития всего городского хозяйства, так и для продолжения работ по благоустройству территории города.

Проведение таких масштабных работ стало возможным благодаря упорным усилиям администрации, которые нашли понимание и поддержку, как со стороны Правительства и министерства природных ресурсов Российской Федерации, так и со стороны Губернатора и Правительства Ставропольского края.



**Берегоукрепительные работы в районе нижнего парка**



**Берегоукрепительные работы в районе Детской поликлиники**

### Благоустройство города

В рамках мероприятий по благоустройству в течение года выполнялись работы по санитарной очистке территории города от мусора и стихийных свалок (ликвидировано 60 крупных и мелких свалок); выкосу и уничтожению сорных карантинных трав; санитарной обрезке деревьев и кустарников (ул.Калинина, Заводская); озеленению (приобретены и высажены саженцы 161 лиственных деревьев и 26 елей на пл. Ленина, ул. Мира и Советская); ремонту и содержанию территорий верхнего и нижнего парков; благоустройству кладбищ (систематически проводились работы по очистке кладбищ от мусора (вывезено 570 тонн), подвозу грунта, побелке изгородей, туалетов, покраске оград и др.).

В 2016 году огорожена территория кладбища на х. Рог, оформлены в собственность города земельные территории 4 кладбищ.

**Общие затраты бюджета на выполнение работ по благоустройству составили 10 508,3 тыс. рублей.** Основная нагрузка при выполнении этих работ легла на коллектив МУП «ЖКХ г. Зеленокумска», который со своей задачей справился вполне удовлетворительно.

Значительная работа проделана по организации ритуальных услуг. Расширился спектр услуг, предоставляемый участком ритуальных услуг МУП «ЖКХ г. Зеленокумска», отремонтирован второй катафалк, частично произведен ремонт помещений МУП «ЖКХ г. Зеленокумска», что отразилось на результатах: из 507 захоронений на территории города 294 (58%) приходится на МУП «ЖКХ г. Зеленокумска» (в 2015 году этот показатель составлял 44%).

Неизменно растёт и количество благодарностей от жителей города за качество и оперативность в оказании помощи по организации похорон близких людей.

### Обустройство верхнего парка, реконструкция фонтана

**К 235-летию со дня основания г.Зеленокумска завершены основные работы по ремонту территории верхнего парка и городского фонтана.**

Реконструированный фонтан, обновленные прогулочные зоны, пешеходные дорожки, освещение, новые парковые скамейки и урны для поддержания чистоты в парке, обновленные дороги и дорожки в районе пл.Ленина, прилегающие к парку – всё это, безусловно, стало украшением г.Зеленокумска!



**Фонтан в Верхнем парке после реконструкции**



Обновлённая аллея верхнего парка



Верхний парк - любимое место отдыха горожан

## Жилищно-коммунальное хозяйство

В течение 2016 года усилиями предприятий коммунального комплекса организовано устойчивое обеспечение населения электро-, газо-, водо-, теплоснабжением.

При подготовке к зимнему сезону отремонтированы 15 котельных, свыше 17 км тепловых сетей, подготовлены 90 многоквартирных домов и 30 объектов соцкультбыта.

МУП «Зеленокумский водоканал» заменено 2,1 км и отремонтировано 0,68 км водопроводных сетей, заменено 347 м канализационных сетей, выполнялся ремонт скважин, ремонт и замена насосов, запорной арматуры, проведена активная работа по улучшению водоснабжения в пиковые летние периоды по 14 наиболее проблемным многоквартирным домам.

Однако нерешенными остаются проблемы крайней изношенности водопроводных сетей, неэффективной работы очистных сооружений из-за их хронической недогруженности (уровень канализования города составляет около 30%) и др.

В 2016 году в соответствии с законом Ставропольского края № 57 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» проводился капитальный ремонт в 5-и многоквартирных домах (ул. Советская, 16, ул. 50 лет Октября, 67, 79, 85, пл. Ленина, 34). Всего в программу капремонта включено 176 МКД на территории города, из которых 27 МКД приняли решение о накоплении средств на спецсчетах, 149 МКД – на счетах регионального оператора.

В общей сложности в Фонд капремонта поступило 6 490 тыс. руб. или 66,4% от запланированных показателей (в 2015 году - 76%).

В информационную систему жилищно-коммунального хозяйства внесены сведения по 10 566 домам города.

В области градостроительства в 2016 году выдано 98 разрешений на строительство различных объектов, из них - 80% под ИЖС. Наиболее крупные из введенных объектов: торговые комплексы по ул. Мира и З.Космодемьянской, механосборочный цех ОАО «ВЭЛАН», отходопрерабатывающий комплекс в х. Рог, 2 линейных объекта – газопроводы по пер. Владикавказскому и по ул. Крайнева – ул. Свечкарева.

**Общие суммарные затраты городского бюджета 2016 года, направленные на благоустройство территории города составили 60,0 млн. руб., что почти в два раза выше уровня 2015 года. А с учетом средств в объеме 42 млн. руб., освоенных в 2016 году на берегоукрепительных работах, эта сумма составляет 102 млн. руб.**

## Муниципальное имущество

По состоянию на 01.01.2017 в реестре муниципальной собственности значится 108 объектов капитального строительства и 47 земельных участков (на 01.01.2016 соответственно 97 и 42).

В течение года в собственность города оформлено 27 объектов, в числе которых жилые дома, квартиры, земельные участки.

За год приватизировано 5 квартир, в собственности города остается 16 квартир, в том числе 4 служебных.

В отчетном году заключено 9 договоров аренды помещений, получено дохода в размере 1167 тыс. рублей, 2160 тыс. рублей получено от продажи 13 земельных участков под индивидуальное жилищное строительство, сельхозназначение и др.

За 2016 год подано 13 исков в Арбитражный суд Ставропольского края о взыскании задолженностей по арендной плате за землю в сумме 27,6 млн. рублей, по которым вынесены решения в пользу администрации. По состоянию на 01.01.2017 взыскано 2,4 млн. руб. По всем делам возбуждено исполнительное производство службой судебных приставов.

## Организационная работа

Выполнение работ по благоустройству города невозможно без серьезных организаторских усилий по **формированию муниципального заказа**. Проведено 57 электронных аукционов, 10 запросов котировок на общую сумму 64,4 млн. руб. Экономия по торгам составила 2,2 млн. руб., средняя конкурентность – 1,9 участников на каждое предложение. География участников – Ставропольский и Краснодарский края, Калужская, Волгоградская, Московская области, Удмуртская республика. Все торги привели к заключению контрактов.

В целях контроля за санитарным состоянием территории города проведено 41 заседание **административной комиссии**, рассмотрено 216 материалов (в 1,5 раза больше, чем в 2015 г.). Взыскано штрафов на сумму 231,0 тыс. руб., составлено и передано в мировой суд 27 протоколов за злостную неуплату штрафов.

При осуществлении контроля за **проведением земляных работ** выдан 131 ордер, выявлено 6 нарушителей, к которым применены меры административного воздействия.

В 2016 году проведена определенная работа по **обеспечению жильем** отдельных категорий граждан. Получили субсидии на приобретение жилых помещений 2 участника Великой Отечественной войны, 3 человека – вынужденных переселенца получили жилищные сертификаты, 2 многодетным, малоимущим семьям предоставлены квартиры по договору социального найма. В очереди на получение жилья по договорам соцнайма состоят 147 чел.

В администрации рассмотрено 385 письменных обращений граждан (на 11% меньше, чем в 2015г.), выдано около 9 тыс. различных справок и документов.

В целях **информирования населения** по наиболее важным вопросам организовано 23 выпуска официального издания «Зеленокумский вестник», более 80 материалов опубликовано в газетах «Панорама нашей жизни» и «Вместе лучше», материалы регулярно размещаются на официальном сайте администрации. Организован выпуск и распространение тематических листовок общим тиражом более 4300 экземпляров.

В 2016 году проведены сходы граждан по всем хуторам по актуальным вопросам, начата работа по поэтапному выполнению намеченных по результатам мероприятий. Проведено традиционное ежегодное общегородское собрание по итогам работы за предыдущий год.

## Культура

На развитие культуры затрачено 14,4 млн. руб. (на 8% больше уровня 2015 года). Более 2 млн. руб. направлено на укрепление материальной базы, в т.ч. приобретение звуковой аппаратуры, рулонных штор в спортзал, проведение частичного ремонта кровли, окон, кафельной плитки во Дворце культуры им. И.А.Усанова, выполнение ремонтных работ в Домах культуры х.Рог, х.Тихомировка, кинотеатре «Мир», уходные работы на территории нижнего парка.

В МКУК ЗГ СКО работает 32 кружка и клуба художественной самодеятельности, 2 творческих коллектива подтвердили звание «народный самодеятельный коллектив».

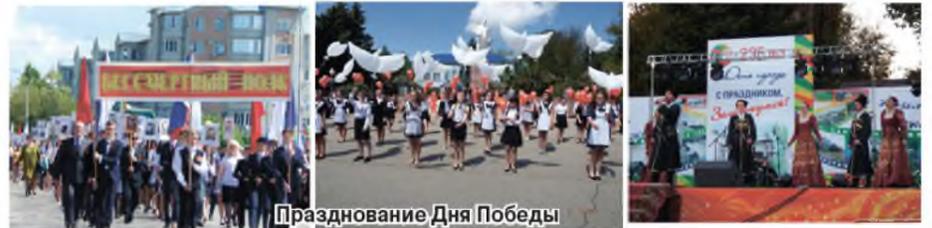
Расширился диапазон деятельности работников МКУК ЗГ СКО: они активно работают с предприятиями города и района, выезжают в соседние районы. В целом

платные услуги МКУК ЗГ СКО и МКУ «ХЭС Г. ЗЕЛЕНОКУМСКА» составили 1459,0 тыс. руб., что на 220 тыс. руб. больше уровня 2015 года.

Продолжилась гастрольная деятельность: 5 цирковых и 3 кукольных представления, концерты Евтушенко, Ждамирова, гастроль Ставропольского театра кукол и краевого драматического театра.

Всего проведено свыше 40 крупных мероприятий, около 100 театрализованных праздников и представлений.

На хорошем уровне организовано празднование 235-летнего юбилея города с участием городских и краевых коллективов, Дня Победы, проведение концертов, посвященных государственным праздникам, новогодних и других мероприятий.



Празднование Дня Победы



Мероприятия, посвященные 235-летию юбилею города

## Спорт

Значительная часть средств бюджета города (23 млн. руб.) направлена на **развитие спорта**. С максимальной нагрузкой работала Дворец спорта «Виктория», стадионы «Молния» и «Урожай», укрепилась материальная база спортивных объектов.

Особой популярностью пользуется Дворец спорта «Виктория»: ежедневно его посещают до 280 чел., общее количество посетителей за год составило 20770 чел., приобретено 4865 платных абонементов.

Размер платных услуг Дворца спорта составил 2675,8 тыс. руб., обеспечив окупаемость коммунальных услуг на уровне 70% (в 2015 г. - 54,4%).

Численность взрослого населения систематически занимающегося спортом составила 1880 чел. (на 120 больше уровня 2015 года и в 2,6 раза выше уровня 2014 года). На 135 чел. больше стало заниматься в спортивных секциях (870 чел.).

В течение года были проведены 7 крупных спортивных мероприятий: праздники в честь Дня России, 235-ой годовщины со дня образования г. Зеленокумска, Всероссийские и краевые соревнования по автоспорту, боксу, стилевому каратэ, мини-футболу, баскетболу и др.

Традиционными стали чемпионаты города по футболу, волейболу, баскетболу, мини-футболу, сборная города победила на районных сельских играх.



Участники Кубка Правительства Ставропольского края по мини-футболу



Краевые соревнования по баскетболу во Дворце спорта «Виктория»

## Основные направления развития муниципального образования г.Зеленокумска в 2017 году

**В 2017 году предстоит выполнить большой объем работ, реализовать проекты, от которых в значительной степени будут зависеть облик и состояние городского хозяйства Зеленокумска.**

**Будут завершены берегоукрепительные работы русла реки Кума на протяжении 1520 метров.**

**В ближайшее время начнется реализация проекта устройства парковой зоны между Дворцом культуры им. И.А. Усанова и Дворцом спорта «Виктория», одобренного населением города.**

**До конца 2017 года намечается реализовать масштабный проект по благоустройству территорий многоквартирных домов в районе Ремзавода и Молзавода, а также в полном объеме завершить работы по приведению в надлежащий порядок территории площади Ленина, включая верхний парк с устройством игровых площадок, тротуаров и проездов.**

**7 многоквартирных домов вошли в программу капитального ремонта в 2017 году.**

**Планируется завершить контракт на устройство асфальтных дорог улиц Почтовая, Хуторская, Георгиевская и пер. Георгиевский.**

**Будут осуществлены работы по ремонту автомобильного моста через р.Карамык по ул. Первомайской, устройству асфальтобетонного покрытия и др. элементов благоустройства по ул. Новой и части ул. Гоголя.**

**В целях ликвидации угрозы возникновения ЧС предстоит выполнить работы по восстановлению ограждающих конусов левобережной опоры моста через р.Кума по ул. Советской.**

**Продолжатся работы по устройству пешеходных тротуаров, более 8 км дорог будут отремонтированы в гравином исполнении.**

**Предстоит выполнить большой объем работ по грейдированию дорог, содержанию всего комплекса дорожного хозяйства, санитарной очистке и озеленению территории города и многое другое.**

**В общей сложности на благоустройство города, по предварительным подсчетам, будут направлены бюджетные средства в объеме свыше 140 млн. руб., что выше уровня 2016 года на 40%.**

**Продолжится активная работа и в других направлениях, в том числе в области физической культуры и спорта, культуры, социального обслуживания населения, реформирования сферы жилищно-коммунального хозяйства, градостроительной деятельности и др.**

**Для успешного развития города, для того, чтобы он становился лучше и комфортнее, прежде всего, необходимы совместные действия, как органов власти, так и трудовых коллективов предприятий и организаций города, широкого круга актива и всех жителей города. К этому мы и будем стремиться!**